

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2020-10-01 15:58:32

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **10/193859**
Registro tipas: **Statiniai**
Sudarymo data: **1984-04-16**
Adresas: **Vilnius, Rasų g. 8**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Pastatas - Gyvenamasis korpusas

Unikalus daikto numeris: **1094-0313-9017**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gyvenamoji (įvairioms socialinėms grupėms)**
Žymėjimas plane: **1N3/p**
Statybos pradžios metai: **1960**
Statybos pabaigos metai: **1960**
Rekonstravimo pradžios metai: **2004**
Rekonstravimo pabaigos metai: **2007**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų**
Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
Dujos: **Nėra**
Sienos: **Plytos**
Stogo danga: **Ruberoidas**
Aukštų skaičius: **3**
Bendras plotas: **1820.36 kv. m**
Naudingas plotas: **1820.36 kv. m**
Gyvenamasis plotas: **709.15 kv. m**
Tūris: **7728 kub. m**
Užstatytas plotas: **805.00 kv. m**
Kambarių skaičius: **87**
Koordinatė X: **6060571**
Koordinatė Y: **583724**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **1237836 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **15 %**
Atkuriamoji vertė: **1052190 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **1814469 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2007-03-20**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2007-03-20**

2.2.

Pastatas - Gyvenamasis namas

Unikalus daikto numeris: **1094-0313-9128**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gyvenamoji (trijų ir daugiau butų - daugiabučiai pastatai)**
Žymėjimas plane: **12N5p**
Statybos pabaigos metai: **1971**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Vietinis centrinis šildymas**
Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
Dujos: **Gamtinės**
Sienos: **Plytos**
Stogo danga: **Ruberoidas**
Aukštų skaičius: **5**
Bendras plotas: **3841.01 kv. m**
Naudingas plotas: **3217.51 kv. m**
Gyvenamasis plotas: **1577.60 kv. m**
Rūsių (pusrūsių) plotas: **623.50 kv. m**
Tūris: **16036 kub. m**
Užstatytas plotas: **835.23 kv. m**
Koordinatė X: **6060574**
Koordinatė Y: **583821**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **1384983 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **22 %**
Atkuriamoji vertė: **1080287 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **1674445 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **1999-12-13**

Kadastro duomenų nustatymo data: **1984-04-16**

Pastato (jo dalies) energinio naudingumo klasė: **E**

Skaiciuojamosios šiluminės energijos sąnaudos
pastatui (jo daliai) šildyti: **143.29 kWh/m²/m.**

2.3.

Pastatas - Gamybinis korpusas

Unikalus daikto numeris: **1094-0313-9028**

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gamybos, pramonės**

Žymėjimas plane: **2P1p**

Statybos pabaigos metai: **1960**

Baigtumo procentas: **100 %**

Šildymas: **Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų**

Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**

Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**

Sienos: **Plytos**

Stogo danga: **Ruberoidas**

Aukštų skaičius: **1**

Bendras plotas: **228.13 kv. m**

Pagrindinis plotas: **111.73 kv. m**

Tūris: **866 kub. m**

Užstatytas plotas: **288.98 kv. m**

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **64500 Eur**

Fizinio nusidėvėjimo procentas: **47 %**

Atkuriamoji vertė: **34185 Eur**

Vidutinė rinkos vertė: **37603 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **1999-12-13**

Kadastro duomenų nustatymo data: **1984-04-16**

2.4.

Pastatas - Garažas

Unikalus daikto numeris: **1094-0313-9039**

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Garažų**

Žymėjimas plane: **3G1p**

Statybos pabaigos metai: **1960**

Baigtumo procentas: **100 %**

Šildymas: **Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų**

Sienos: **Plytos**

Stogo danga: **Ruberoidas**

Aukštų skaičius: **1**

Bendras plotas: **81.79 kv. m**

Pagrindinis plotas: **81.79 kv. m**

Tūris: **311 kub. m**

Užstatytas plotas: **102.09 kv. m**

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **22185 Eur**

Fizinio nusidėvėjimo procentas: **47 %**

Atkuriamoji vertė: **11758 Eur**

Vidutinė rinkos vertė: **11758 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **1999-12-13**

Kadastro duomenų nustatymo data: **1984-04-16**

2.5.

Pastatas - Gamybinis pastatas

Unikalus daikto numeris: **1094-0313-9046**

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gamybos, pramonės**

Žymėjimas plane: **4P3p**

Statybos pabaigos metai: **1979**

Baigtumo procentas: **100 %**

Šildymas: **Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų**

Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**

Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**

Sienos: **Plytos**

Stogo danga: **Ruberoidas**

Aukštų skaičius: **3**

Bendras plotas: **476.64 kv. m**

Pagrindinis plotas: **371.00 kv. m**

Tūris: **2031 kub. m**

Užstatytas plotas: **188.02 kv. m**

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **101421 Eur**

Fizinio nusidėvėjimo procentas: **24 %**

Atkuriamoji vertė: **77080 Eur**

Vidutinė rinkos vertė: **84788 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **1999-12-13**

Kadastro duomenų nustatymo data: **1984-04-16**

2.6.

Pastatas - Sandėlis

Unikalus daikto numeris: **1094-0313-9050**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Sandėliavimo**
Žymėjimas plane: **5F1p**
Statybos pabaigos metai: **1980**
Baigtumo procentas: **100 %**
Sienos: **Plytos**
Stogo danga: **Ruberoidas**
Aukštų skaičius: **1**
Bendras plotas: **52.44 kv. m**
Pagrindinis plotas: **52.44 kv. m**
Tūris: **358 kub. m**
Užstatytas plotas: **60.65 kv. m**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **23661 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **12 %**
Atkuriamoji vertė: **20822 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **18739 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **1999-12-13**
Kadastro duomenų nustatymo data: **1984-04-17**

2.7.

Pastatas - Gamybinis korpusas

Unikalus daikto numeris: **1094-0313-9071**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gamybos, pramonės**
Žymėjimas plane: **7P3p**
Statybos pabaigos metai: **1979**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Vietinis centrinis šildymas**
Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
Sienos: **Plytos**
Stogo danga: **Ruberoidas**
Aukštų skaičius: **3**
Bendras plotas: **2431.06 kv. m**
Pagrindinis plotas: **2016.85 kv. m**
Tūris: **14107 kub. m**
Užstatytas plotas: **946.32 kv. m**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **488074 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **24 %**
Atkuriamoji vertė: **370936 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **408030 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **1999-12-13**
Kadastro duomenų nustatymo data: **1984-04-16**

2.8.

Pastatas - Gamybinis korpusas

Unikalus daikto numeris: **1094-0313-9082**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gamybos, pramonės**
Žymėjimas plane: **8P2p**
Statybos pabaigos metai: **1979**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Vietinis centrinis šildymas**
Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
Sienos: **Plytos**
Stogo danga: **Ruberoidas**
Aukštų skaičius: **2**
Bendras plotas: **916.56 kv. m**
Pagrindinis plotas: **799.40 kv. m**
Tūris: **9079 kub. m**
Užstatytas plotas: **898.88 kv. m**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **343250 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **24 %**
Atkuriamoji vertė: **260870 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **286957 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **1999-12-13**
Kadastro duomenų nustatymo data: **1984-04-16**

2.9.

Pastatas - Sandėlis

Unikalus daikto numeris: **1094-0313-9093**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Sandėliavimo**
Žymėjimas plane: **9F1p**
Statybos pabaigos metai: **1960**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Vietinis centrinis šildymas**
Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**

Sienos: **Plytos**
Stogo danga: **Ruberoidas**
Aukštų skaičius: **1**
Bendras plotas: **510.42 kv. m**
Pagrindinis plotas: **380.33 kv. m**
Tūris: **1862 kub. m**
Užstatytas plotas: **346.29 kv. m**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **114662 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **47 %**
Atkuriamoji vertė: **60771 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **54694 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **1999-12-13**
Kadastro duomenų nustatymo data: **1984-04-16**

2.10.

Pastatas - Garažas

Unikalus daikto numeris: **1094-0313-9106**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Garažų**
Žymėjimas plane: **10G1p**
Statybos pradžios metai: **1960**
Statybos pabaigos metai: **1960**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Vietinis centrinis šildymas**
Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
Dujos: **Nėra**
Sienos: **Plytos**
Stogo danga: **Ruberoidas**
Aukštų skaičius: **1**
Bendras plotas: **150.03 kv. m**
Pagrindinis plotas: **60.81 kv. m**
Tūris: **664 kub. m**
Užstatytas plotas: **105.00 kv. m**
Koordinatė X: **6060609**
Koordinatė Y: **583833**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **56476 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **53 %**
Atkuriamoji vertė: **26471 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **29831 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2007-03-05**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2007-03-05**

2.11.

Pastatas - Sandėlis

Unikalus daikto numeris: **1094-0313-9117**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Sandėliavimo**
Žymėjimas plane: **11F1p**
Statybos pradžios metai: **1980**
Statybos pabaigos metai: **1980**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Nėra**
Vandentiekis: **Nėra**
Nuotekų šalinimas: **Nėra**
Dujos: **Nėra**
Sienos: **Plytos**
Stogo danga: **Ruberoidas**
Aukštų skaičius: **1**
Bendras plotas: **101.62 kv. m**
Pagrindinis plotas: **101.62 kv. m**
Tūris: **361 kub. m**
Užstatytas plotas: **136.00 kv. m**
Koordinatė X: **6060594**
Koordinatė Y: **583847**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **35623 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **32 %**
Atkuriamoji vertė: **24183 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **18623 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2007-03-05**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2007-03-05**

2.12.

Pastatas - Gydyimo pastatas

Unikalus daikto numeris: **1094-0313-9139**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gydyimo**
Žymėjimas plane: **13D1p**

Statybos pradžios metai: **1940**
Statybos pabaigos metai: **1940**
Rekonstravimo pradžios metai: **2001**
Rekonstravimo pabaigos metai: **2007**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Vietinis centrinis šildymas**
Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
Dujos: **Gamtinės**
Sienos: **Plytos**
Stogo danga: **Metalas**
Aukštų skaičius: **1**
Bendras plotas: **1089.24 kv. m**
Pagrindinis plotas: **549.46 kv. m**
Tūris: **7375 kub. m**
Užstatytas plotas: **808.00 kv. m**
Koordinatė X: **6060543**
Koordinatė Y: **583778**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **1206847 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **25 %**
Atkuriamoji vertė: **905063 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **1165721 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2007-03-10**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2007-03-10**
Pastato (jo dalies) energinio naudingumo klasė: **D**
Skačiuojamosios šiluminės energijos sąnaudos
pastatui (jo daliai) šildyti: **267.92 kWh/m2/m.**

2.13.

Pastatas - Praleidimo korpusas
Unikalus daikto numeris: **1094-0313-9148**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**
Žymėjimas plane: **18H2p**
Statybos pabaigos metai: **1971**
Baigtumo procentas: **95 %**
Šildymas: **Vietinis centrinis šildymas**
Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
Sienos: **Plytos**
Stogo danga: **Metalas**
Aukštų skaičius: **2**
Bendras plotas: **96.02 kv. m**
Pagrindinis plotas: **65.27 kv. m**
Tūris: **449 kub. m**
Užstatytas plotas: **83.28 kv. m**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **45643 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **22 %**
Atkuriamoji vertė: **35601 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **32041 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **1999-12-13**
Kadastro duomenų nustatymo data: **1984-04-16**

2.14.

Pastatas - Transformatorinė
Unikalus daikto numeris: **1094-0313-9150**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**
Žymėjimas plane: **20H1p**
Statybos pabaigos metai: **1960**
Baigtumo procentas: **96 %**
Sienos: **Plytos**
Stogo danga: **Ruberoidas**
Aukštų skaičius: **1**
Bendras plotas: **50.36 kv. m**
Pagrindinis plotas: **50.36 kv. m**
Tūris: **262 kub. m**
Užstatytas plotas: **65.66 kv. m**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **28166 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **47 %**
Atkuriamoji vertė: **14928 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **13435 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **1999-12-13**
Kadastro duomenų nustatymo data: **1984-04-16**

2.15.

Pastatas - Profilaktoriumas
Unikalus daikto numeris: **1094-0313-9252**

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gydymo**
Žymėjimas plane: **27D4p**
Statybos pabaigos metai: **1984**
Baigtumo procentas: **100 %**
Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
Sienos: **Plytos**
Stogo danga: **Ruberoidas**
Aukštų skaičius: **4**
Bendras plotas: **3805.15 kv. m**
Pagrindinis plotas: **1979.57 kv. m**
Tūris: **15521 kub. m**
Užstatytas plotas: **1163.28 kv. m**
Koordinatė X: **6060509.11**
Koordinatė Y: **583741.9**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **915657 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **12 %**
Atkuriamoji vertė: **805778 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **725200 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **1999-12-13**
Kadastro duomenų nustatymo data: **1999-12-13**
Pastato (jo dalies) energinio naudingumo klasė: **E**
Skaiciuojamosios šiluminės energijos sąnaudos
pastatui (jo daliai) šildyti: **253.68 kWh/m2/m.**

2.16. **Pastatas - Stebėjimo bokštas**

Unikalus daikto numeris: **4400-1106-0700**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**
Žymėjimas plane: **28H1/ž**
Statybos pradžios metai: **2004**
Statybos pabaigos metai: **2007**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Nėra**
Vandentiekis: **Nėra**
Nuotekų šalinimas: **Nėra**
Dujos: **Nėra**
Sienos: **Medis su karkasu**
Stogo danga: **Asbestcementis**
Aukštų skaičius: **1**
Bendras plotas: **4.06 kv. m**
Pagrindinis plotas: **4.06 kv. m**
Tūris: **12 kub. m**
Užstatytas plotas: **5.00 kv. m**
Koordinatė X: **6060625**
Koordinatė Y: **383747**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **5329 Eur**
Atkuriamoji vertė: **5329 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **5329 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2007-03-05**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2007-03-05**

2.17. **Pastatas - Stebėjimo bokštas**

Unikalus daikto numeris: **4400-1186-9470**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**
Žymėjimas plane: **29H1/ž**
Statybos pradžios metai: **2004**
Statybos pabaigos metai: **2007**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Nėra**
Vandentiekis: **Nėra**
Nuotekų šalinimas: **Nėra**
Dujos: **Nėra**
Sienos: **Medis su karkasu**
Stogo danga: **Metalas**
Aukštų skaičius: **1**
Bendras plotas: **4.24 kv. m**
Pagrindinis plotas: **4.24 kv. m**
Tūris: **15 kub. m**
Užstatytas plotas: **6.00 kv. m**
Koordinatė X: **6060634**
Koordinatė Y: **583838**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **5329 Eur**

Atkuriamoji vertė: **5329 Eur**

Vidutinė rinkos vertė: **5329 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2007-03-05**

Kadastro duomenų nustatymo data: **2007-03-05**

2.18.

Pastatas - Stebėjimo bokštas

Unikalus daikto numeris: **4400-1186-9480**

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**

Žymėjimas plane: **30H1/p**

Statybos pradžios metai: **2004**

Statybos pabaigos metai: **2007**

Baigtumo procentas: **100 %**

Šildymas: **Nėra**

Vandentiekis: **Nėra**

Nuotekų šalinimas: **Nėra**

Dujos: **Nėra**

Sienos: **Plytos**

Stogo danga: **Metalas**

Aukštų skaičius: **1**

Bendras plotas: **4.08 kv. m**

Pagrindinis plotas: **4.08 kv. m**

Tūris: **17 kub. m**

Užstatytas plotas: **7.00 kv. m**

Koordinatė X: **6060518**

Koordinatė Y: **583778**

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **5329 Eur**

Atkuriamoji vertė: **5329 Eur**

Vidutinė rinkos vertė: **5329 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2007-03-05**

Kadastro duomenų nustatymo data: **2007-03-05**

2.19.

Pastatas - Sargybos postas

Unikalus daikto numeris: **4400-1186-9491**

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**

Žymėjimas plane: **31H1/ž**

Statybos pradžios metai: **2004**

Statybos pabaigos metai: **2007**

Baigtumo procentas: **100 %**

Šildymas: **Nėra**

Vandentiekis: **Nėra**

Nuotekų šalinimas: **Nėra**

Dujos: **Nėra**

Sienos: **Plastikas su karkasu**

Stogo danga: **Metalas**

Aukštų skaičius: **1**

Bendras plotas: **6.39 kv. m**

Pagrindinis plotas: **6.39 kv. m**

Tūris: **17 kub. m**

Užstatytas plotas: **7.00 kv. m**

Koordinatė X: **6060571**

Koordinatė Y: **583777**

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **2375 Eur**

Atkuriamoji vertė: **2375 Eur**

Vidutinė rinkos vertė: **2375 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2007-03-05**

Kadastro duomenų nustatymo data: **2007-03-05**

2.20.

Pastatas - Dyzelinė

Unikalus daikto numeris: **4400-1186-9504**

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gamybos, pramonės**

Žymėjimas plane: **32P1/p**

Statybos pradžios metai: **2004**

Statybos pabaigos metai: **2007**

Baigtumo procentas: **100 %**

Šildymas: **Nėra**

Vandentiekis: **Nėra**

Nuotekų šalinimas: **Nėra**

Dujos: **Nėra**

Sienos: **Plytos**

Stogo danga: **Ruberoidas**

Aukštų skaičius: **1**

Bendras plotas: **9.64 kv. m**
Pagrindinis plotas: **9.64 kv. m**
Tūris: **53 kub. m**
Užstatytas plotas: **15.00 kv. m**
Koordinatė X: **6060564**
Koordinatė Y: **583712**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **4721 Eur**
Atkuriamoji vertė: **4721 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **4721 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2007-03-05**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2007-03-05**

2.21. **Pastatas - Stoginė**
Unikalus daikto numeris: **1094-0313-9206**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Pagalbinio ūkio**
Žymėjimas plane: **21I1g**
Statybos pabaigos metai: **1981**
Baigtumo procentas: **100 %**
Sienos: **Metalas su karkasu**
Aukštų skaičius: **1**
Tūris: **0 kub. m**
Užstatytas plotas: **34.80 kv. m**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **1415 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **54 %**
Atkuriamoji vertė: **651 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **586 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **1999-12-13**
Kadastro duomenų nustatymo data: **1999-12-13**

2.22. **Pastatas - Garažas**
Unikalus daikto numeris: **1094-0313-9217**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Pagalbinio ūkio**
Žymėjimas plane: **22G1g**
Statybos pabaigos metai: **1981**
Baigtumo procentas: **100 %**
Sienos: **Metalas su karkasu**
Aukštų skaičius: **1**
Tūris: **136 kub. m**
Užstatytas plotas: **35.81 kv. m**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **8411 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **36 %**
Atkuriamoji vertė: **5383 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **4845 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **1999-12-13**
Kadastro duomenų nustatymo data: **1999-12-13**

2.23. **Pastatas - Stoginė**
Unikalus daikto numeris: **1094-0313-9228**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Pagalbinio ūkio**
Žymėjimas plane: **23I1g**
Statybos pabaigos metai: **1981**
Baigtumo procentas: **100 %**
Sienos: **Plytos**
Aukštų skaičius: **1**
Tūris: **0 kub. m**
Užstatytas plotas: **62.20 kv. m**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **2529 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **54 %**
Atkuriamoji vertė: **1163 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **1047 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **1999-12-13**
Kadastro duomenų nustatymo data: **1999-12-13**

2.24. **Pastatas - Praėjimo punktas**
Unikalus daikto numeris: **1094-0313-9193**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Pagalbinio ūkio**
Žymėjimas plane: **24H1p**
Statybos pabaigos metai: **1981**
Baigtumo procentas: **100 %**
Sienos: **Plytos**
Aukštų skaičius: **1**
Tūris: **20 kub. m**
Užstatytas plotas: **4.41 kv. m**

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **2047 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **22 %**
 Atkuriamoji vertė: **1597 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **1437 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **1999-12-13**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **1999-12-13**

2.25. **Pastatas - Sandėlis**

Unikalus daikto numeris: **1094-0313-9239**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Pagalbinio ūkio**
 Žymėjimas plane: **26F1p**
 Statybos pabaigos metai: **1981**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Sienos: **Plytos**
 Aukštų skaičius: **1**
 Tūris: **67 kub. m**
 Užstatytas plotas: **25.01 kv. m**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **5090 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **22 %**
 Atkuriamoji vertė: **3970 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **3573 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **1999-12-13**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **1999-12-13**

2.26. **Kiti inžineriniai statiniai - Kiemo aikštelė**

Aprašymas / pastabos: **Plotas - 5485,00 kv.m**
 Unikalus daikto numeris: **4400-1166-6404**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai (kiemo įrenginiai)**
 Žymėjimas plane: **b**
 Statusas: **Suformuotas padalijus daiktą**
 Daikto istorinė kilmė: **Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 1094-0313-9240**
 Statybos pradžios metai: **1963**
 Statybos pabaigos metai: **1963**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **274270 Eur**
 Atkuriamoji vertė: **68640 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **68640 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2007-03-05**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2007-03-05**

2.27. **Kiti inžineriniai statiniai - Tvora**

Aprašymas / pastabos: **Ilgis - 1185,95 m**
 Unikalus daikto numeris: **4400-1166-6332**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai (kiemo įrenginiai)**
 Žymėjimas plane: **t**
 Statusas: **Suformuotas padalijus daiktą**
 Daikto istorinė kilmė: **Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 1094-0313-9240**
 Statybos pradžios metai: **1963**
 Statybos pabaigos metai: **1969**
 Rekonstravimo pradžios metai: **2004**
 Rekonstravimo pabaigos metai: **2007**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **315107 Eur**
 Atkuriamoji vertė: **315107 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **315107 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2007-03-05**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2007-03-05**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
 Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
 Daiktas: **1/2 kitų statinių Nr. 4400-1166-6332, aprašytų p. 2.27.**
1/2 kitų statinių Nr. 4400-1166-6404, aprašytų p. 2.26.
 Įregistravimo pagrindas: **1997-08-07 Raštas Nr. 1/1450**
1997-12-08 Pažyma Nr. 1-345
1998-01-10 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 23
2000-08-24 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 963
 Įrašas galioja: **Nuo 2007-07-24**

4.2.

Nuosavybės teisė

Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**Daiktas: **1/2 kitų statinių Nr. 4400-1166-6332, aprašytų p. 2.27.
1/2 kitų statinių Nr. 4400-1166-6404, aprašytų p. 2.26.**[registravimo pagrindas: **1997-08-07 Raštas Nr. 1/1450
1997-12-08 Pažyma Nr. 1-345
1998-01-10 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 23
2000-08-24 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 963**
[rašas galioja: **Nuo 2007-07-24**

4.3.

Nuosavybės teisėSavininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**Daiktas: **pastatas Nr. 1094-0313-9017, aprašytas p. 2.1.
pastatas Nr. 1094-0313-9128, aprašytas p. 2.2.
pastatas Nr. 1094-0313-9148, aprašytas p. 2.13.
pastatas Nr. 1094-0313-9139, aprašytas p. 2.12.
pastatas Nr. 1094-0313-9150, aprašytas p. 2.14.
pastatas Nr. 1094-0313-9028, aprašytas p. 2.3.
pastatas Nr. 1094-0313-9039, aprašytas p. 2.4.
pastatas Nr. 1094-0313-9046, aprašytas p. 2.5.
pastatas Nr. 1094-0313-9050, aprašytas p. 2.6.
pastatas Nr. 1094-0313-9071, aprašytas p. 2.7.
pastatas Nr. 1094-0313-9082, aprašytas p. 2.8.
pastatas Nr. 1094-0313-9093, aprašytas p. 2.9.
pastatas Nr. 1094-0313-9106, aprašytas p. 2.10.
pastatas Nr. 1094-0313-9117, aprašytas p. 2.11.
pastatas Nr. 1094-0313-9252, aprašytas p. 2.15.
pastatas Nr. 1094-0313-9193, aprašytas p. 2.24.
pastatas Nr. 1094-0313-9206, aprašytas p. 2.21.
pastatas Nr. 1094-0313-9217, aprašytas p. 2.22.
pastatas Nr. 1094-0313-9228, aprašytas p. 2.23.
pastatas Nr. 1094-0313-9239, aprašytas p. 2.25.**[registravimo pagrindas: **1997-08-07 Raštas Nr. 1/1450
1997-12-08 Pažyma Nr. 1-345
1998-01-10 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 23
2000-08-24 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 963**
[rašas galioja: **Nuo 2007-07-24****5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra****6. Kitos daiktinės teisės :**

6.1.

Turto patikėjimo teisėPatikėtinis: **Valstybės įmonė "Mūsų amatai", a.k. 303316138**Daiktas: **pastatas Nr. 1094-0313-9150, aprašytas p. 2.14.
pastatas Nr. 1094-0313-9093, aprašytas p. 2.9.
pastatas Nr. 1094-0313-9206, aprašytas p. 2.21.**[registravimo pagrindas: **2014-05-06 Įsakymas Nr. V-177
2014-05-30 Priėmimo - perdavimo aktas**
[rašas galioja: **Nuo 2014-07-11**

6.2.

Turto patikėjimo teisėPatikėtinis: **Pravieniškių valstybės įmonė prie pataisos namų, a.k. 158977674**Daiktas: **1/2 kitų statinių Nr. 4400-1166-6332, aprašytų p. 2.27. , 4.2.
1/2 kitų statinių Nr. 4400-1166-6404, aprašytų p. 2.26. , 4.2.**[registravimo pagrindas: **2006-12-18 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 1281
2007-02-12 Priėmimo - perdavimo aktas Nr. 8**
[rašas galioja: **Nuo 2008-11-19**

6.3.

Turto patikėjimo teisėPatikėtinis: **Vilniaus pataisos namai, a.k. 188721271**Daiktas: **1/2 kitų statinių Nr. 4400-1166-6332, aprašytų p. 2.27. , 4.1.
1/2 kitų statinių Nr. 4400-1166-6404, aprašytų p. 2.26. , 4.1.**[registravimo pagrindas: **1998-01-10 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 23
2000-08-24 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 963**
[rašas galioja: **Nuo 2007-07-24**

6.4.

Turto patikėjimo teisėPatikėtinis: **Vilniaus pataisos namai, a.k. 188721271**Daiktas: **pastatas Nr. 1094-0313-9046, aprašytas p. 2.5.
pastatas Nr. 1094-0313-9071, aprašytas p. 2.7.
pastatas Nr. 1094-0313-9082, aprašytas p. 2.8.**[registravimo pagrindas: **2006-03-09 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 229
2006-03-15 Priėmimo - perdavimo aktas Nr. 1**
[rašas galioja: **Nuo 2006-03-29**

6.5.

Turto patikėjimo teisėPatikėtinis: **Vilniaus pataisos namai, a.k. 188721271**Daiktas: **pastatas Nr. 1094-0313-9017, aprašytas p. 2.1.
pastatas Nr. 1094-0313-9028, aprašytas p. 2.3.
pastatas Nr. 1094-0313-9039, aprašytas p. 2.4.
pastatas Nr. 1094-0313-9050, aprašytas p. 2.6.
pastatas Nr. 1094-0313-9217, aprašytas p. 2.22.
pastatas Nr. 1094-0313-9228, aprašytas p. 2.23.
pastatas Nr. 1094-0313-9239, aprašytas p. 2.25.**[registravimo pagrindas: **2004-05-24 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 630
2004-05-27 Priėmimo - perdavimo aktas Nr. 1**[rašas galioja: **Nuo 2004-06-02**

6.6.

Turto patikėjimo teisėPatikėtinis: **Vilniaus pataisos namai, a.k. 188721271**Daiktas: **pastatas Nr. 1094-0313-9128, aprašytas p. 2.2.
pastatas Nr. 1094-0313-9148, aprašytas p. 2.13.
pastatas Nr. 1094-0313-9139, aprašytas p. 2.12.
pastatas Nr. 1094-0313-9106, aprašytas p. 2.10.
pastatas Nr. 1094-0313-9117, aprašytas p. 2.11.
pastatas Nr. 1094-0313-9252, aprašytas p. 2.15.
pastatas Nr. 1094-0313-9193, aprašytas p. 2.24.**[registravimo pagrindas: **1998-01-10 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 23
2000-08-24 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 963**[rašas galioja: **Nuo 2001-02-06****7. Juridiniai faktai:**

7.1.

Sudaryta panaudos sutartisPanaudos gavėjas: **Laisvės atėmimo vietų ligoninė, a.k. 302561280**Daiktas: **pastatas Nr. 1094-0313-9139, aprašytas p. 2.12.
pastatas Nr. 1094-0313-9252, aprašytas p. 2.15.**[registravimo pagrindas: **2019-12-05 Panaudos sutartis Nr. 24-114
2019-12-18 Priėmimo - perdavimo aktas Nr. BD-1405**Aprašymas: **Panaudos terminas - 10 (dešimt) metų. Bendras išnuomojamų
patalpų plotas - 351.71 kv. m.**[rašas galioja: **Nuo 2019-12-30**

7.2.

Sudaryta nuomos sutartisNuomininkas: **UAB "Lobby Baltic", a.k. 302434144**Daiktas: **pastatas Nr. 1094-0313-9139, aprašytas p. 2.12.**[registravimo pagrindas: **2019-10-25 Nuomos sutartis Nr. 24-97**Plotas: **70.36 kv. m**[rašas galioja: **Nuo 2019-11-07**Terminas: **Nuo 2019-11-01 iki 2020-10-31**

7.3.

**Nekilnojamasis daiktas yra nekilnojamųjų kultūros vertybių
teritorijoje (jų apsaugos zonoje)**Daiktas: **pastatas Nr. 1094-0313-9128, aprašytas p. 2.2.**[registravimo pagrindas: **1995-07-10 Kultūros vertybių apsaugos departamento įsakymas Nr.
I-103**Aprašymas: **2011-09-21 Kultūros paveldo departamento pranešimas Nr. 09-18,
nekilnojamojo daikto kodas 16073.**[rašas galioja: **Nuo 2011-11-08**

7.4.

**Nekilnojamasis daiktas yra nekilnojamųjų kultūros vertybių
teritorijoje (jų apsaugos zonoje)**Daiktas: **pastatas Nr. 1094-0313-9017, aprašytas p. 2.1.
pastatas Nr. 1094-0313-9252, aprašytas p. 2.15.**[registravimo pagrindas: **1995-07-10 Kultūros vertybių apsaugos departamento įsakymas Nr.
I-103**Aprašymas: **2011-09-13 Kultūros paveldo departamento pranešimas Nr. 09-03,
nekilnojamojo daikto kodas 16073**[rašas galioja: **Nuo 2011-10-14****8. Žymos: įrašų nėra****9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra****10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:**

10.1.

**Išduotas pastato (jo dalies) energinio naudingumo sertifikatas
(kadastro žyma)**Daiktas: **pastatas Nr. 1094-0313-9139, aprašytas p. 2.12.**

[registravimo pagrindas: **2014-07-08 Statybos produkcijos sertifikavimo centro pranešimas Nr. GD-0041-0024/0**

[rašas galioja: **Nuo 2014-07-08**

Terminas: **Nuo 2013-06-14 iki 2023-06-14**

10.2.

Išduotas pastato (jo dalies) energinio naudingumo sertifikatas (kadastro žyma)

Daiktas: **pastatas Nr. 1094-0313-9252, aprašytas p. 2.15.**

[registravimo pagrindas: **2014-07-08 Statybos produkcijos sertifikavimo centro pranešimas Nr. AD-0041-0023/0**

[rašas galioja: **Nuo 2014-07-08**

Terminas: **Nuo 2013-06-13 iki 2023-06-13**

10.3.

Išduotas pastato (jo dalies) energinio naudingumo sertifikatas (kadastro žyma)

Daiktas: **pastatas Nr. 1094-0313-9128, aprašytas p. 2.2.**

[registravimo pagrindas: **2014-07-08 Statybos produkcijos sertifikavimo centro pranešimas Nr. KG-0041-0022/0**

[rašas galioja: **Nuo 2014-07-08**

Terminas: **Nuo 2013-06-13 iki 2023-06-13**

10.4.

Sumažėjo po kadastro duomenų tikslinimo (daikto registravimas)

Daiktas: **pastatas Nr. 1094-0313-9106, aprašytas p. 2.10.**

[registravimo pagrindas: **2007-07-20 Asmens prašymas**

[rašas galioja: **Nuo 2007-08-17**

10.5.

Paskirties pakeitimas (daikto registravimas)

Daiktas: **pastatas Nr. 1094-0313-9017, aprašytas p. 2.1.**

[registravimo pagrindas: **2006-09-06 Statinio pripažinimo tinkamu naudoti aktas Nr. (101)-11.4-1827**

[rašas galioja: **Nuo 2007-08-15**

10.6.

Sumažintas rekonstruojant (daikto registravimas)

Daiktas: **pastatas Nr. 1094-0313-9017, aprašytas p. 2.1.**

[registravimo pagrindas: **2006-09-06 Statinio pripažinimo tinkamu naudoti aktas Nr. (101)-11.4-1827**

[rašas galioja: **Nuo 2007-08-15**

10.7.

Padidintas rekonstruojant (daikto registravimas)

Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-1166-6332, aprašyti p. 2.27.**

[registravimo pagrindas: **2006-09-06 Statinio pripažinimo tinkamu naudoti aktas Nr. (101)-11.4-1827**

[rašas galioja: **Nuo 2007-08-15**

10.8.

Suformuotas statant (daikto registravimas)

Daiktas: **pastatas Nr. 4400-1106-0700, aprašytas p. 2.16.**

pastatas Nr. 4400-1186-9470, aprašytas p. 2.17.

pastatas Nr. 4400-1186-9480, aprašytas p. 2.18.

pastatas Nr. 4400-1186-9491, aprašytas p. 2.19.

pastatas Nr. 4400-1186-9504, aprašytas p. 2.20.

[registravimo pagrindas: **2006-09-06 Statinio pripažinimo tinkamu naudoti aktas Nr. (101)-11.4-1827**

[rašas galioja: **Nuo 2007-08-15**

10.9.

Sumažintas rekonstruojant (daikto registravimas)

Daiktas: **pastatas Nr. 1094-0313-9139, aprašytas p. 2.12.**

[registravimo pagrindas: **2007-04-25 Statinio pripažinimo tinkamu naudoti aktas Nr. (101)11.4-962**

[rašas galioja: **Nuo 2007-08-09**

10.10.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

Uždaroji akcinė bendrovė korporacija "Matininkai", a.k. 121913439

Daiktas: **pastatas Nr. 1094-0313-9017, aprašytas p. 2.1.**

pastatas Nr. 1094-0313-9139, aprašytas p. 2.12.

pastatas Nr. 1094-0313-9106, aprašytas p. 2.10.

pastatas Nr. 1094-0313-9117, aprašytas p. 2.11.

pastatas Nr. 4400-1106-0700, aprašytas p. 2.16.

pastatas Nr. 4400-1186-9470, aprašytas p. 2.17.

pastatas Nr. 4400-1186-9480, aprašytas p. 2.18.

pastatas Nr. 4400-1186-9491, aprašytas p. 2.19.

pastatas Nr. 4400-1186-9504, aprašytas p. 2.20.

kiti statiniai Nr. 4400-1166-6332, aprašyti p. 2.27.

kiti statiniai Nr. 4400-1166-6404, aprašyti p. 2.26.

[registravimo pagrindas: **2007-03-05 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**

2007-03-10 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

2007-03-20 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

Įrašas galioja: **Nuo 2007-08-09****11. Registro pastabos ir nuorodos:**

2000-01-07 aktas "Dėl pastatų ir teritorijų pasidalinimo". 1P1p (b. p. 1G1p), 2P1p (b. p. 2G1p), 4P3p (b. p. 4G3p), 7P3p (b. p. 7G3p), 8P2p (b. p. 8G2p), 27D4p (b. p. 21D4p). Kadastrinių matavimų 2007-03-05 duomenimis statinio 27D4/p paskirtis - administracinė, bendras plotas - 4028,05 kv. m, statinio 12N5p bendras plotas - 3784,03 kv. m. Kadastro duomenys NTR nepatikslinti. 1N3/p (b. p. 1P3/p).

12. Kita informacija:

Žemės sklypo, kuriame yra statiniai, kadastrinis Nr.: **0101/0058:36**

Archyvinės bylos Nr.: **13/8925**

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

VYTAUTAS GRINIUS